

	ente C. LENTATE SUL SEVESO c_e530	sigla GC	numero 180	data 18-11-2019
	OGGETTO: Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP G87B17001720002			



COMUNE di LENTATE sul SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

ORIGINALE

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno Duemiladiciannove, addì Diciotto del mese di Novembre alle ore 16:45 nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sottoindicati signori:

Componente	P.	A.G.	A.I.	Componente	P.	A.G.	A.I.
FERRARI LAURA CRISTINA	X			TURCONI SORMANI MATTEO	X		
PAOLA							
CORNEO ROBERTO		X		BOFFI MARCO	X		
BENCINI PAOLA		X		PEGORARO ANDREA	X		

P presente A.G. assente giustificato A.I. assente ingiustificato

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott. Francesco De Paolo.

Il Sindaco Avv. Laura Cristina Paola Ferrari assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto sopra indicato all'ordine del giorno.

OGGETTO: Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP G87B1700170002.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta dell'Assessore al Territorio, in base alla quale viene adottato il presente provvedimento;

Premesso che in data 28 novembre 2017, il Sindaco del Comune di Lentate sul Seveso ha sottoscritto con Regione Lombardia ed AlPo - Agenzia Interregionale per il fiume Po, la Convenzione per la progettazione e realizzazione di opere di compensazione ambientale, conseguenti all'esecuzione di un'area di laminazione controllata, delle piene del torrente Seveso in Comune di Lentate sul Seveso;

Considerato che, oggetto della Convenzione sopra richiamata, è la realizzazione dell'opera denominata "Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo", opera finanziata da Regione Lombardia;

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 28 dicembre 2017 di approvazione del Bilancio 2018/2020 dell'Ente e successive variazioni che prevede, al capitolo 53771 "realizzazione parco pubblico villa cenacolo finanziato da Regione Lombardia - servizi tecnici", la previsione necessaria alla progettazione dell'opera in argomento;
- la Deliberazione di G.C. n. 132 del 04/10/2018 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) denominato "Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo" per una spesa complessiva di € 630.000,00, redatto dall'arch. Elio Conte di Napoli, giusta la Determinazione di aggiudicazione dei servizi tecnici n. 368 del 03/07/2018;
- il Decreto prot. 19774 del 13/08/2019 di conclusione positiva della Conferenza di Servizi con le prescrizioni contenute nei pareri pervenuti, che saranno ottemperate nel successivo livello progettuale esecutivo ad eccezione della possibile estensione dell'area di intervento suggerita nella autorizzazione della Soprintendenza, che sarà oggetto di progetto da finanziare in fase successiva, secondo indicazioni della Giunta Comunale in data 22/08/2019;
- la Deliberazione di G.C. n. 132 del 27/08/2019 di approvazione del Progetto Definitivo denominato "Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo" per una spesa complessiva di € 630.000,00, redatto dall'arch. Elio Conte di Napoli, giusta la Determinazione di aggiudicazione dei servizi tecnici n. 368 del 03/07/2018;
- la Deliberazione di G.C. n. 155 del 10/10/2019 di approvazione dello schema di Addendum a Convenzione con Regione Lombardia e AlPo nella quale, a seguito della richiesta avanzata dal Comune, sono state aggiornate le tempistiche delle varie fasi di attuazione degli interventi ed erogazione del contributo, atto sottoscritto dalle parti in data 08/10/2019 e conservato agli atti;
- l'avvio del procedimento di espropriazione per pubblica utilità ai sensi del DPR 327/2001, con comunicazione di approvazione del Progetto Definitivo e della somma offerta per l'acquisizione dell'area interessata;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo denominato "Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo" al fine di poter dare attuazione agli interventi attesi;

Visto ed Esaminato il Progetto Esecutivo redatto dall'arch. Elio Conte di Napoli, acquisito agli atti comunali in data 18/10/2019 prot. 20190025367 e successiva integrazione del 12/11/2019 prot. 20190027580 e composto dai seguenti elaborati, allegati al presente atto:

- D0-EE - Elenco elaborati
- D1-RGT - Relazione tecnica generale
- D2.1-RS1 - Relazione specialistica: rilievi botanici e analisi vegetazionale dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali
- D2.2-RS2 - Relazione specialistica: relazione archeologica
- D2.3-RS3 - Relazione specialistica: sintesi geologica
- D2.4-RS4 - Relazione specialistica: relazione paesaggistica
- D2.5-RS5 - Relazione specialistica: relazione impianto elettrico
- D3-RST - Perizia di stima sul più probabile valore di mercato per l'acquisizione dell'area
- D4-CME - Computo metrico estimativo ed oneri della sicurezza
- D4.1-SIM - Stima incidenza manodopera
- D5-EP - Elenco prezzi
- D6-ANP - Analisi nuovi prezzi
- D7-QE - Quadro economico
- D8-CRO - Cronoprogramma
- D9-CSA - Capitolato speciale d'appalto
- D10-PSC - Piano di sicurezza e coordinamento
- D11-PM - Piano di manutenzione
- D12-SC - Schema di contratto
- D13-CAM - Relazione sui criteri ambientali minimi (CAM)
- G1-DF - Documentazione fotografica
- G2-IC - Inquadramento cartografico
- G3-RT - Planimetria dello stato attuale (rilievo topografico plano-altimetrico)
- G4-PG - Planimetria di progetto
- G5-SA - Intervento 1: area polivalente. pianta, prospetto-sezione (stato attuale)
- G5.1-SP - Intervento 1: area polivalente. pianta, prospetto-sezione, (stato di progetto)
- G5.2-SP - Particolari: area polivalente
- G6-SA - Intervento 2: area archeologica. pianta, prospetto-sezione (stato attuale)
- G6.1-SP - Intervento 2: area archeologica. pianta, prospetto-sezione, particolari (stato di progetto)
- G7-SA - Intervento 3: area grande gioco tematico. pianta, prospetto-sezione (stato attuale)
- G7.1-SP - Intervento 3: area grande gioco tematico. pianta, prospetto-sezione, particolari (stato di progetto)
- G8-SA - Intervento 4: percorso sensoriale. pianta, prospetto-sezione (stato attuale)
- G8.1-SP - Intervento 4: percorso sensoriale. pianta, prospetto-sezione, particolari (stato di progetto)
- G9-SP - Intervento 5: percorso botanico. pianta, sezioni, particolari (stato di progetto)
- G9.1-SA - Intervento 5: individuazione della porzione di verde da sottoporre ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria. pianta (stato attuale e di progetto)
- G10-SA - Intervento 6: accessi, muro di confine, limite area di intervento, illuminazione, videosorveglianza. pianta, foto (stato attuale)
- G10.1-SP - Intervento 6: accessi, muro di confine, limite area di intervento, illuminazione, videosorveglianza. pianta, prospetto-sezione, particolari (stato di progetto)
- G10.2-P - Particolari: accessi al parco
- G10.3-P - Particolari: delimitazione area di intervento

- G11-IE – Impianto elettrico: illuminazione e videosorveglianza
- G11.1-IE – Impianto elettrico: illuminazione e videosorveglianza

per una spesa complessiva di € 630.000,00 di cui € 164.891,57 per Lavori (comprensivi di oo.ss. non soggetti a ribasso) ed € 465.108,43 per somme a disposizione secondo il seguente QTE riassunto:

A. Lavori (di cui € 3.955 per oo.ss non soggetti a ribasso)	<u>€ 164.891,57</u>
B. Somme a disposizione:	
- I.V.A.	€ 16.489,16
- Servizi tecnici	€ 25.378,39
- Tassa ANAC	€ 900,00
- FIP - spese e oneri CUC	€ 3.297,84
- Acquisizione aree	€ 410.731,35
- Imprevisti e arrotondamenti	<u>€ 8.311,69</u>
	<u>€ 465.108,43</u>
Importo complessivo	€ 630.000,00

Ritenuto di dover approvare il Progetto esecutivo in oggetto in quanto rispondente agli obiettivi dell'Amministrazione;

Considerato che ai fini della pubblicazione del presente atto, a fronte della capienza telematica disponibile, si ritiene di dover pubblicare i seguenti elaborati:

- D0-EE - Elenco elaborati
- D1-RGT - Relazione tecnica generale
- D3-RST - Perizia di stima sul piu' probabile valore di mercato per l'acquisizione dell'area
- D4-CME - Computo metrico estimativo ed oneri della sicurezza
- D5-EP - Elenco prezzi
- D7-QE - Quadro economico
- D8-CRO - Cronoprogramma
- D9-CSA – Capitolato speciale d'appalto
- D10-PSC – Piano di sicurezza e coordinamento
- G4-PG - Planimetria di progetto
- G5.1-SP - Intervento 1: area polivalente. pianta, prospetto-sezione, (stato di progetto)

Visto il Verbale di verifica e validazione redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (prot. c.le 20190027780 del 14/11/2019) qui allegato e ritenuto pertanto di dover approvare il citato Progetto Esecutivo in quanto rispondente agli obiettivi dell'Amministrazione;

Visto l'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- l'art. 48 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- gli artt. 23,27 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
- l'art. 24 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri favorevoli espressi sulla presente Deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000, come da allegato;

Con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende approvata;
2. Di approvare il Progetto di Esecutivo denominato "Realizzazione parco pubblico Villa Cenacolo" redatto dall'Arch. Elio Conte di Napoli per una spesa complessiva di € 630.000,00 di cui € 164.891,57 per Lavori (comprensivi di oo.ss. non soggetti a ribasso) ed € 465.108,43 per somme a disposizione secondo il seguente QTE riassunto:

A. Lavori	€ 164.891,57
(di cui € 3.955 per oo.ss non soggetti a ribasso)	
B. Somme a disposizione:	
- I.V.A.	€ 16.489,16
- Servizi tecnici	€ 25.378,39
- Tassa ANAC	€ 900,00
- FIP - spese e oneri CUC	€ 3.297,84
- Acquisizione aree	€ 410.731,35
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 8.311,69
	€ 465.108,43
Importo complessivo	€ 630.000,00

e composto dagli elaborati elencati in premessa allegati al presente atto.

3. Di prendere atto del Verbale di verifica e validazione redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (prot. c.le 20190027780 del 14/11/2019) qui allegato quale parte integrale e sostanziale;
4. Di dare atto che il finanziamento di Regione Lombardia – relativo ai lavori e somme a disposizione - sarà erogato secondo le modalità stabilite dall'art. 5 dell' Addendum alla Convenzione sottoscritta di cui alle premesse.
5. Di demandare al Settore OO.PP. e Patrimonio gli adempimenti derivanti dalla presente Deliberazione.
6. Di procedere alla pubblicazione dei seguenti allegati, in relazione alla capienza telematica disponibile:
 - D0-EE - Elenco elaborati
 - D1-RGT - Relazione tecnica generale
 - D3-RST - Perizia di stima sul più probabile valore di mercato per l'acquisizione dell'area
 - D4-CME - Computo metrico estimativo ed oneri della sicurezza
 - D5-EP - Elenco prezzi
 - D7-QE - Quadro economico
 - D8-CRO - Cronoprogramma
 - D9-DDP - Disciplinare descrittivo prestazionale
 - D10-AIS - Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
 - G4-PG - Planimetria di progetto
 - G5.1-SP - Intervento 1: area polivalente, pianta, prospetto-sezione, particolari (stato di progetto)
 - Verbale di verifica e validazione.
7. Di dare atto che le prescrizioni contenute nei pareri pervenuti saranno ottemperate nel successivo livello progettuale esecutivo ad eccezione della possibile estensione dell'area di intervento suggerita nella autorizzazione della Soprintendenza, che sarà

oggetto di progetto da finanziare in fase successiva, secondo indicazioni della Giunta Comunale in data 22/08/2019.

8. Di dichiarare ad unanimità e con propria votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000.

Deliberazione di GIUNTA COMUNALE. Nr 180 / 2019

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

Avv. Laura Cristina Paola Ferrari

Il Segretario Generale

Dott. Francesco De Paolo

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.

ESECUTIVITA'

- X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U. 18 agosto 2000, n. 267);
- ☐ Esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, T.U. 18 agosto 2000, n. 267).