



## COORDINAMENTO AMBIENTALISTA OSSERVATORIO PTCP DI MB

Email: [osservatorio.ambientalista.mb@gmail.com](mailto:osservatorio.ambientalista.mb@gmail.com)

Sito web: <http://www.alternativaverde.it/PTCP/ptcpindex.html>

Facebook: <https://www.facebook.com/groups/osservatorioptcpmonzaebrianza>

Monza e Brianza 9-10-024

### COMUNICATO STAMPA

#### SERVE UNA VARIANTE AL PTCP CORAGGIOSA PER FERMARE IL CONSUMO DI SUOLO

**Il Coordinamento Ambientalista Osservatorio PTCP di Monza e Brianza ha presentato, il 7-10-2024, i suoi contributi e suggerimenti nell'ambito dell'avvio del procedimento di variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale.**

**Condividendo la necessità di aggiornamento di un piano che ha ormai 11 anni, l'auspicio è che non sia solo una variante normativa ma occasione per aumentare le tutele sulle aree libere e rigettare tutte quelle proposte che sono causa di un maggior consumo di suolo libero nella provincia più cementificata d'Italia secondo i dati del Rapporto ISPRA 2023.**

Sugli Ambiti vallivi, nei quali andrebbe favorito il naturale scorrimento delle acque, fluviali e meteoriche, mantenendo gli obiettivi di delocalizzazione delle edificazioni esistenti, incombe invece la proposta di realizzare nuove edificazioni.

Incombe anche il rischio di nuovi poli produttivi, di centri della logistica e di data center, che il piano potrebbe individuare su aree libere e necessitano fin da subito di opportune valutazioni in termini di ricadute ed effetti indotti sul traffico comunale e intercomunale, inquinamento dell'aria e acustico.

Questi sono alcuni degli elementi di preoccupazione espressi dal Coordinamento a cui si aggiunge la richiesta di fare finalmente chiarezza sulle intese approvate e raggiunte relative agli Ambiti di Interesse Provinciale (AIP), su cui la Provincia ha più volte promesso un rapporto ufficiale con dati completi che però non è mai stato stilato.

Sulle intese è importante conoscere quante si sono concretizzate e avere informazioni sugli accorpamenti volumetrici, sulle compensazioni ambientali concordate, sulle permutate di aree da inserire negli Ambiti Agricoli Strategici e nella Rete Verde.

Sempre sugli AIP è indispensabile chiedere una percentuale di suolo libero da conservare superiore al minimo solitamente applicato del 51%, del tutto insufficiente per la tutela del territorio.

Per le aree dismesse occorre evitare la speculazione fondiaria e immobiliare e prevedere standard urbanistici e a verde da cedere in loco per impedire che chi ha lasciato andare in rovina un'area possa, per assurdo, essere premiato con maggiori volumetrie e minori cessioni, spesso monetizzate

Questi contributi costituiranno la base per ulteriori osservazioni nelle successive fasi del procedimento della Variante.

#### IL COORDINAMENTO AMBIENTALISTA OSSERVATORIO PTCP DI MB

Email: [osservatorio.ambientalista.mb@gmail.com](mailto:osservatorio.ambientalista.mb@gmail.com)

Sito web: <http://www.alternativaverde.it/PTCP/ptcpindex.html>

Facebook: <https://www.facebook.com/groups/osservatorioptcpmonzaebrianza>